

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20

Doručeno: 12.03.2015

MCP20 004017/2015

listy: 1 přílohy:



Městská část Praha 20
Úřad městské části Praha 20
Josef Hohenberger
Referent OHSauI
Jívanská 647
193 21 Praha - Horní Počernice

Váš dopis zn.	SZn.	Vyřizuje/telefon//e-mail	Datum
MCP20	S-MHMP-	RNDr. Helena Potměšilová/236004422	10.3.2015
002247/2015	0235414/2015/1/OZP/VI	helena.potmesilova@praha.eu	

Věc: Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Chodovická - stará budova, Chodovická 1900/34, parc.č. 786/228, k.ú. Horní Počernice

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, e-mail: petra.fousova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, e-mail: petra.fousova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 1 – 22.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, e-mail: petra.fousova@praha.eu

A) Vyjádření k možnému vlivu stavby či záměru na krajinný ráz.

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Navrhovaný záměr je navržen do lokality, kde v zásadě absentují klasické přírodní a jiné prvky charakteristické pro otevřenou, nezastavěnou krajinu. Navíc se jedná o výrazně pozměněnou urbánní krajinu charakteristickou množstvím nadzemních objektů různého architektonického ztvárnění, hmot a výšek, doplněné strukturou zahrad, komunikací a zpevněných ploch. Toto vysoce urbanizované prostředí nelze bez přistoupení dalších skutečností označit za „krajinu“ ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny. Takovou další skutečností a jinou situací by bylo, kdyby tu byl územní systém ekologické stability, významný krajinný prvek, přírodní park nebo dokonce zvláště chráněné území, území přechodně chráněné atp. O takový případ ale nejde (srov. s rozsudkem NSS ze dne 28.12.2006 č.j. 6 A 83/2002 – 65).

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

B) Vyjádření k ochraně zvláště chráněného druhu - rorýse obecného:

Upozorňujeme, že od **1. února 2010 je účinné Nařízení o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov č. 18/2009 Sb. HMP** (dále jen nařízení). Zejména upozorňujeme, že se toto **nařízení týká všech budov s jednoplášťovými i s dvouplášťovými střechami, jež splňují podmínky dané § 2, odst. 1 tohoto nařízení** (tzn., že mají průchozí větrací otvory vedoucí do odvětrávaných prostor [dutin] v podstřeší nebo ve střešních konstrukcích budov, mají šířku či výšku větší než 3 cm, což znamená že mohou sloužit jako hnízdiště rorýse obecného).

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

C) Vyjádření k ochraně zvláště chráněných druhů netopýrů na panelových domech:

V lokalitě se vyskytují dle informací OZP MHMP netopýři. Všechny druhy netopýrů na území ČR jsou chráněny zákonem a to v kategoriích silně a kriticky ohrožený. Mezi netopýry se nachází řada synantropních druhů, které stále častěji využívají vhodné úkryty na lidských sídlech. Netopýři mohou využívat např. různé pukliny a štěrby ve zdivu a prostory pod nepřiléhajícími parapety a oplechováním střechy. Mohou se také dostat a ukrývat v odvětrání střech či přímo ve střešní dutině.

Z těchto důvodů Vás upozorňujeme abyste během stavebních prací postupovali velmi obezřetně a v případě nálezů netopýrů se okamžitě obrátili na OZP MHMP nebo na Janu Neckářovou z České společnosti pro ochranu netopýrů (tel.: 732 649 394).

Jako náhradu za možný úbytek úkrytů doporučujeme umístění 2 netopýřích budek do zateplení na západní a východní straně předmětného domu.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 a 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně


Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Závěr: Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- vyjádření – viz bod – 1, 2, 3, 4, 5A,5B, 5C, 6, 7, 8

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /11/


Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: dokumentace

